

ПРОТОКОЛ № 1
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ОЧНОЙ ФОРМЕ

г. Нефтеюганск

«25» апреля 2017 г.

Очное собрание проведено 25 апреля 2017 г. в 19 часов 00 минут возле третьего подъезда многоквартирного дома №16 в 15 мкр. г. Нефтеюганск

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 в 15 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 16, инициировало проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие:

1. [Имя] (собственник 1/2 (28,25 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
2. [Имя] (собственник 1/2 (20,25 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
3. [Имя] (собственник 1/3 (18,90 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
4. [Имя] (собственник 1 (40,40 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
5. [Имя] (собственник 1 (75,7 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
6. [Имя] (собственник 1/2 (28,25 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
7. [Имя] (собственник 1/2 (28,25 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
8. [Имя] (собственник 1/3 (25,23 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).
9. [Имя] (собственник 2/3 (50,47 м²) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).

10. [redacted] (собственник 1 (75,9 м2) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
11. [redacted] (собственник 1/6 (6,75 м2) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
12. [redacted] (собственник 1/3 (18,67 м2) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
13. [redacted] (собственник 1 (56,8 м2) доли квартиры на основании выписки ЕГРП),
14. [redacted] (собственник 1 (56,6 м2) доли квартиры на основании выписки ЕГРП).

На собрании присутствовали следующие представители управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер»: генеральный директор – [redacted], главный бухгалтер – [redacted], [redacted], мастер- [redacted], специалист по работе с населением – [redacted], мастер ССД – [redacted].

Всего зарегистрировано собственников жилых помещений с общей площадью 530,67 м², что составляет 5,50 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 9646,3 м²

Место хранения настоящего протокола офис ООО УК «ЮганскСевер»

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет о выполнении договора управления УК за 2016г.
3. Выбор способа формирования капитального ремонта.
4. Выбор совета многоквартирного дома.
5. Инструктаж собственников и нанимателей о мерах пожарной безопасности.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 в 15 микрорайоне г.Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет) согласно ст.45 ЖК РФ.

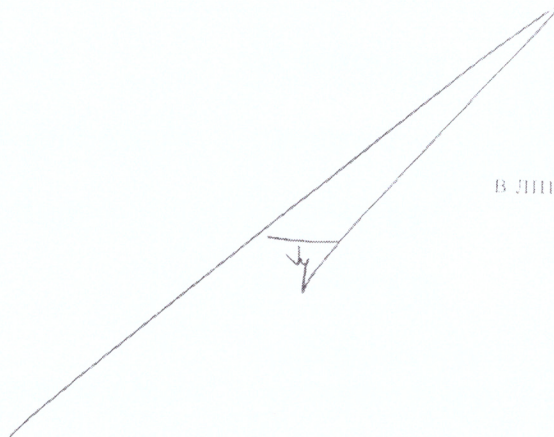
Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом № 16, размещенное в информационных стендах в подъездах МКД.

2. Лист регистрации собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме №16 в 15 мкр. к годовому (отчетному) общему собранию собственников.

3. Годовой отчет за 2016 год (мкр. 15 дом 16).

Инициатор общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме № 16
в 15 микрорайоне
г.Нефтеюганска

A large, stylized handwritten signature in black ink, slanted upwards from left to right. It appears to be a cursive or semi-cursive script.

ООО УК «ЮганскСевер»
в лице генерального директора
И.Г. Гумерова